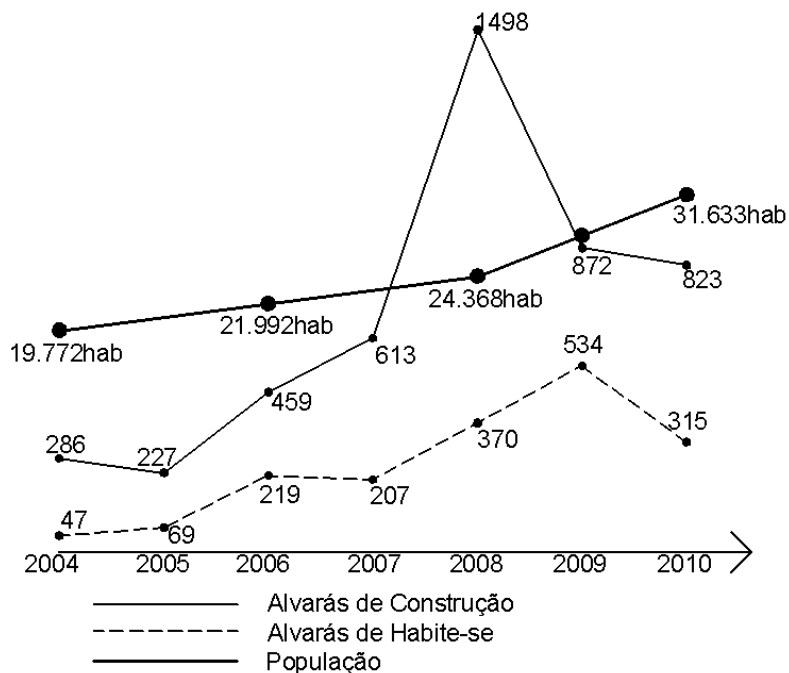


## CONSTRUÇÃO CIVIL EM NOVA MUTUM

A economia do Brasil como um todo encontra-se aquecida, com a melhora na renda da população e as facilidades no acesso ao crédito, desta forma a construção civil é um dos carros chefes neste aquecimento, seja pelo movimento financeiro que ocorre, pelos empregos gerados ou então pelas facilidades na hora de conseguir um aporte de dinheiro junto às entidades financeiras.

Mato Grosso e Nova Mutum não é diferente, em estudo realizado pelo Departamento de Planejamento e Desenvolvimento Urbano do Município é possível ver a curva de crescimento da construção civil nos últimos anos em nosso município, saltamos de 286 alvarás de construção no ano de 2004 para 823 no ano de 2010. Na curva podemos perceber que a crise econômica mundial no ano de 2009 afetou a construção civil no ano de 2009 e 2010.



FONTE: Dep. Mun. de Planejamento e Desenvolvimento Urbano

O gráfico apresenta o comparativo na emissão dos Alvarás de Construção, Alvarás de Habite-se e População de Nova Mutum, e a previsão para o ano de 2011 é que sejam fornecidos cerca de 2.000 alvarás de

construção em nosso município, este aumento se dará também por empreendimentos públicos nos loteamentos Santa Terezinha, Edelminha Querobim Marchetti e Flor do Cerrado.

Podemos perceber também que houve uma explosão na construção no ano de 2008, fato este demonstrado no gráfico por conta de aportes financeiros na construção de 318 casas populares no loteamento Residencial das Palmeiras e do início das obras no Residencial dos Buritis.

Demonstra também que o crescimento da população apesar da crise não se estagnou, o que nos faz acreditar que a demanda por moradia e serviços em nosso município irá crescer ainda mais.

Portanto acreditamos que o município de Nova Mutum, apesar da crise financeira mundial em 2009 conseguiu manter o patamar de crescimento permanecendo aquecida a construção civil, garantindo emprego e renda a muitos que trabalham nesta área, que vão dos ajudantes de pedreiro, passando pelos profissionais ligados ao CREA e lojas de materiais de construção.

Djoni Carlo Demozzi  
Arquiteto e Urbanista  
Crea-MT 12.184/D  
Graduado pela Universidade Paranaense